

Số: 01/DID-TCKT  
V/v: Giải trình nguyên nhân lợi nhuận  
trên báo cáo tài chính quý I/2014 lỗi

Đồng Nai, ngày 21 tháng 04 năm 2014

**Kính gửi:** - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Liên quan đến số liệu về kết quả sản xuất kinh doanh quý I năm 2014 trên báo cáo tài chính giảm so với quý I/2013, Công ty Cổ phần DIC - Đồng Tiến xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội như sau:

<b>Nội dung</b>	<b>Quý I/2013</b>	<b>Quý I/2014</b>	<b>Biến động</b>
Doanh thu thuần	29.678.581.562	35.631.363.793	20,05%
Lợi nhuận trước thuế	-971.286.279	-1.970.130.792	-202,88%

Lợi nhuận trước thuế quý 1/2014 của Công ty giảm 202,88% so với quý 1/2013, trong khi doanh thu tăng 20,05% so với quý 1/2013. Nguyên nhân:

- Quý 1/2014, tình hình kinh tế vĩ mô của đất nước vẫn còn nhiều khó khăn, các công ty hoạt động trong lĩnh vực bất động sản và sản xuất vật liệu xây dựng gặp nhiều khó khăn do bất động sản trong nước đóng băng; giá cả vật tư xăng, dầu, điện, nước, than liên tục tăng đẩy giá thành sản xuất tăng cao.

- Nhà thầu xây dựng áp dụng hình thức đấu thầu cạnh tranh nên giữa các nhà cung cấp VLXD có sự cạnh tranh khốc liệt về giá do đó Công ty phải giảm giá bán sản phẩm bê tông tươi để cạnh tranh.

- Quý 1/2013, Công ty có khoản lợi nhuận khác là 950.448.568 đồng từ chênh lệch đánh giá lại giá trị tài sản mang đi góp vốn tại công ty liên kết, trong khi đó quý 1/2014 không có khoản thu nhập khác.

Chính các nguyên nhân trên làm cho LNTT của Công ty trên BCTC quý 1/2014 lỗi và chênh lệch 10% so với quý 1/2013.

Vậy Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban chứng khoán và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Trân trọng !

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- BKS;
- Lưu VT, TCKT